

**1533 SEILER**  
Bebauungsstudie Seilerweg Würenlingen

Die Studie zeigt mögliche Fragen, Grundlagen und Vorgehensweisen für die Entwicklung des Gebietes am Seilerweg in Würenlingen auf.

Die Studie weist nach, dass sich die Vereinigung von Teilen der heutigen Parzellen (und Eigentümerstruktur) lohnt um eine Bebauung des Areals zu ermöglichen und so, ohne grösseren Planungsaufwand (keine Überarbeitung des Erschliessungsplanes) die Bebaubarkeit des Areals sicher gestellt werden kann.

**Spezielle Eigenschaften**  
Grundlage für privates landumlegungsverfahren zur Sicherstellung der Bearbeitbarkeit



Analyse Leitlinien

**Auftraggeber**  
Gemeinde Würenlingen

**Teilleistungen**  
Studie

**Nutzungsprogramm**  
Wohnen

**Termine**  
2015

**Team**  
Philipp Husistein, Dominique Turzer, Philippe Hürlimann



Variante Gliederung&Staffelung



Variante Bautiefe



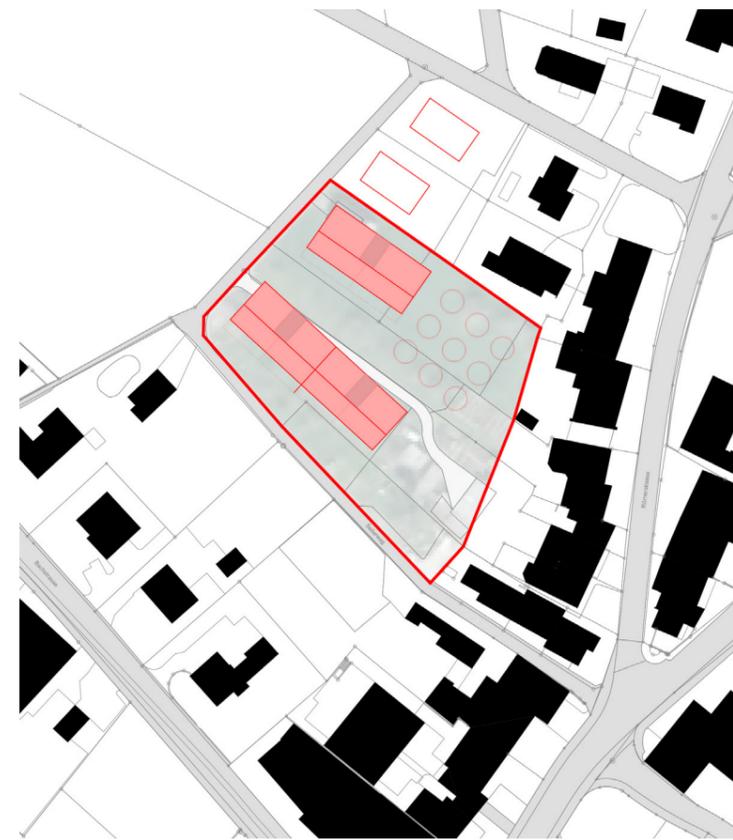
Variante Häuser im Baumgarten



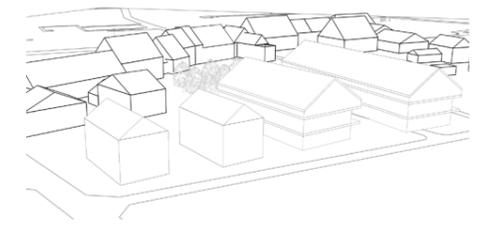
Variante Längsbauten



Situationsplan mit Eigentümer



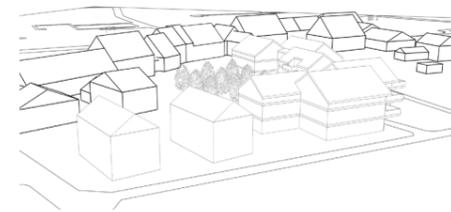
Variante Längsbauten



Perspektive



Perspektive



Perspektive



Perspektive



Variante Gliederung&Staffelung